***АКТ***

***Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.***

Санкт-Петербург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рабочая комиссия, назначенная Заказчиком некоммерческой организацией «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домахтелефонограммой от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., в составе:

Председателя – представителя Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Членов комиссии:

Представителя Заказчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Представителя подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Представителя организации, осуществляющей управление объектом (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Представителя специализированной обслуживающей организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Лица, осуществляющего строительный контроль: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Лица, уполномоченного действовать от имени аккредитованной испытательной лаборатории: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,

(ФИО, наименование документа, или наименование, номер и дата распоряжения администрации)

Уполномоченного представителя администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,

(наименование организации, должность, ФИО, реквизиты документа на право подписи)

Составила настоящий акт о приемке в эксплуатацию лифтов:

Регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_ (заводской номер №\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Установленных по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия провела проверку:

- актов технического освидетельствования лифтов,

- деклараций.

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий - ВСН 42-85(р) «Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий»

УСТАНОВИЛА:

1. Предъявлены к приемке в эксплуатацию законченные работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование вида работ в соответствии с договором)

 по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе Санкт-Петербурга.

2. Ремонт осуществлялся: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по Договору №\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации)

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года,

дополнительному соглашению № \_\_\_\_ от ­­­­­­­­­­­«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (при наличии)

3. Ремонт выполнялся согласно утвержденной смете, являющейся приложением к Договору.

4. Ремонтные работы осуществлены в сроки:

по Договору: начало \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. окончание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (число, месяц, год) (число, месяц, год)

Фактически: начало \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. окончание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (число, месяц, год) (число, месяц, год)

5. Стоимость капитального ремонта:

по утвержденной смете ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** руб. фактическая ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке в эксплуатацию законченных работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в натуре и ознакомления с соответствующей

 (наименование вида работ в соответствии с договором)

документацией устанавливается (по методике обязательного приложения 1 ВСН 42-85(р) оценка качества ремонтных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Гарантии качества: «Подрядчик» несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах \_\_\_\_\_\_ месяцев гарантийного срока от даты подписания акта о приемке законченных работ.

***РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:***

Предъявленные к приемке в эксплуатацию законченные работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование вида работ в соответствии с договором)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_районе Санкт-Петербурга в объеме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принятьв эксплуатацию.

 (ед. измерения)

Приложение к акту:

1. Акт освидетельствования скрытых работ на \_\_\_\_\_\_\_ листах.

2. Акт на дополнительные работы на \_\_\_\_\_\_\_ листах.

3. Декларация на \_\_\_\_\_ листах.

4. Акт технического освидетельствования на \_\_\_\_\_\_\_\_листах.

Председатель рабочей комиссии:

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Члены рабочей комиссии:

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Представитель Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Представителя организации, осуществляющей

 управление объектом (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Представителя специализированной обслуживающей

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Лицо, осуществляющее строительный контроль \_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Лицо, уполномоченного действовать от имени

аккредитованной испытательной

лаборатории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Лицо, уполномоченное действовать от имени

 собственников помещений в многоквартирном

 доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Уполномоченный представитель администрации

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (должность)