

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

30.07.2015

№ 9537

**О внесении изменений  
в распоряжение Жилищного  
комитета от 17.02.2015 № 108-р**

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.02.2015 № 123 «О предоставлении в 2015 году субсидии на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 17.02.2015 № 108-р «Об утверждении примерных форм договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1.1. Пункт 4.4 Приложения 1 к распоряжению изложить в следующей редакции:

«4.4. Проведение дополнительных работ и их оплата возможна только при условии наличия и подтверждения одного или нескольких из следующих источников финансирования указанных работ:

1) резерв средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренные в Сметной документации Заказчика (Приложение №3);

2) средства собственников помещений многоквартирного дома при условии, что решение о проведении дополнительных работ и их финансировании за счет средств собственников помещений принято на общем собрании указанных собственников;

3) средства государственной поддержки в соответствии с пунктом 3.2 Договора, предусмотренные в краткосрочном плане (при этом стоимость работ, определенная Сметной документацией Заказчика (Приложение №3), в том числе дополнительных работ, не может быть более предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной Правительством Санкт-Петербурга)».

1.2. Пункт 4.4 Приложения 2 к распоряжению изложить в следующей редакции:

«4.4. Проведение дополнительных работ и их оплата возможна только при условии наличия и подтверждения одного или нескольких из следующих источников финансирования указанных работ:

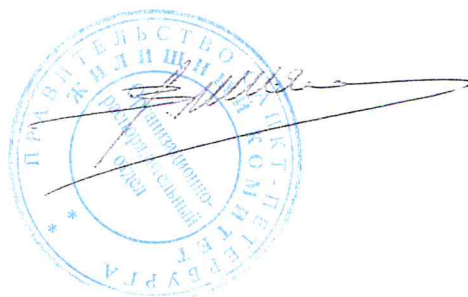
1) резерв средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренные в Сметной документации Заказчика (Приложение №3);

2) средства собственников помещений многоквартирного дома при условии, что решение о проведении дополнительных работ и их финансировании за счет средств собственников помещений принято на общем собрании указанных собственников;

3) средства государственной поддержки в соответствии с пунктом 3.2 Договора, предусмотренные в краткосрочном плане (при этом стоимость работ, определенная Сметной документацией Заказчика (Приложение №3), в том числе дополнительных работ, не может быть более предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной Правительством Санкт-Петербурга)».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Жилищного комитета Бородулю А.В.

**Председатель  
Жилищного комитета**



**В.В.Шиян**