

**АКТ**  
**О приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту.**

Санкт-Петербург

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Рабочая комиссия, назначенная Заказчиком \_\_\_\_\_

телефонограммой от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

в составе:

**Председателя** – «Заказчика»: \_\_\_\_\_

**Членов комиссии – представителей:**

«Подрядчика» - \_\_\_\_\_

**Организации, осуществляющей управление объектом (при наличии)** \_\_\_\_\_

**Строительного контроля** - \_\_\_\_\_

**Лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме** - \_\_\_\_\_

**Представитель КГА** - \_\_\_\_\_

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий - ВСН 42-85(р) «Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий»

УСТАНОВИЛА:

1. Предъявлены к приемке в эксплуатацию законченные работы по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения по адресу: \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ районе.

2. Капитальный ремонт осуществлялся \_\_\_\_\_ по Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

3. Ремонт выполнялся согласно \_\_\_\_\_

4. Ремонтные работы осуществлены в сроки:

по Договору: начало \_\_\_\_\_, окончание \_\_\_\_\_.  
(число, месяц, год) (число, месяц, год)

Фактически: начало \_\_\_\_\_, окончание \_\_\_\_\_.  
(число, месяц, год) (число, месяц, год)

5. Стоимость капитального ремонта:  
по утвержденной смете \_\_\_\_\_ руб. фактическая \_\_\_\_\_ руб.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения по адресу: \_\_\_\_\_ в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается (по методике обязательного приложения 1 ВСН 42-85(р) оценка качества ремонтных работ \_\_\_\_\_.

7. Гарантии качества: «Подрядчик» несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах \_\_\_\_\_ месяцев гарантийного срока от даты подписания акта о приемке законченных работ.

**РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:**

Предъявленные к приемке в эксплуатацию законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ районе в объеме \_\_\_\_\_ принять в эксплуатацию.

(ед. измерения)

Приложение к акту: 1. Акт освидетельствования скрытых работ на \_\_\_\_\_ листах  
2. Акт на дополнительные работы на \_\_\_\_\_ листах

**Председатель рабочей комиссии:** \_\_\_\_\_

**Члены рабочей комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Согласовано:**

Уполномоченное лицо Администрации  
\_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

(Ф.И.О)