

**Протокол № 003/02**  
**рассмотрения и оценки Заявок на участие в Конкурсе**

г. Санкт-Петербург

10 ноября 2017 года

**1. Наименование предмета Конкурса:**

Отбор российской кредитной организации для открытия счета регионального оператора.

**2. Организатор закупки:**

Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Фонд).

**3. Предмет договора:**

Право заключения договора на открытие и ведение счета регионального оператора для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Санкт-Петербурга.

**4. Начальная (максимальная) цена Договора: *Не определена.***

**5. Извещения о проведении Конкурса:**

Извещение № 2 от 02.10.2017г. о проведении настоящего Конкурса;

Извещение № 2.1 от 06.10.2017г. о внесении изменений в Документацию настоящего Конкурса.

**6. Сведения о конкурсной комиссии (далее – Комиссия):**

На заседании Комиссии по проведению процедуры рассмотрения и оценки Заявок на участие в Конкурсе в 14 часов 30 минут присутствовали:

Председатель Комиссии:

Осинский Ю.Б. – заместитель генерального директора;

Заместитель Председателя Комиссии:

Баранов М.Н. – начальник отдела банковских счетов Управления лицевых и банковских счетов;

Члены Комиссии:

Сыромяцкий В.В. – начальник Управления безопасности и системы управления рисками;

Михайлушкин П.В. – заместитель начальника Управления лицевых и банковских счетов;

Секретарь Комиссии:

Даламан С.П. – главный специалист Административно-хозяйственного отдела,

На заседании Комиссии по проведению процедуры рассмотрения и оценки Заявок на участие в Конкурсе отсутствовали:

Члены Комиссии:

Жуков И.А. - заместитель начальника Управления правового обеспечения и судебной работы;

Чернятина А. К. – ведущий специалист Административно-хозяйственного отдела.

Присутствовали - 5, отсутствовали - 2.

Кворум имеется.

**7. Процедура вскрытия конвертов с Заявками на участие в Конкурсе:**

Процедура вскрытия конвертов с Заявками на участие в Конкурсе была проведена Комиссией в 14 часов 30 минут «02» ноября 2017 года по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Тобольская, д.6, лит. А, 8 эт.

**8. Результаты вскрытия конвертов с Заявками на участие в Конкурсе:**

До окончания, указанного в извещении и Документации о проведении Конкурса срока подачи Заявок на участие в Конкурсе «01» ноября 2017 года 18 часов 00 минут (время московское), было представлено 5 (пять) запечатанных конвертов от следующих претендентов на участие в Конкурсе (протокол вскрытия заявок №001/02 от 24.07.2017г.):

Таблица №1.

№ п/п	Наименование претендента	Адрес местонахождения претендента	ОГРН претендента
1	Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Северо-Западный»	191124, г.Санкт-Петербург, улица Лафонская, д. 3, литер А	1027700167110
2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»	107078, г. Москва, улица Каланчевская, д.27	1027700067328
3	Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»	119034, г. Москва, Гагаринский переулок, д.3	1027700342890
4	Банк ВТБ (ПАО)	190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29	1027739609391
5	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	191124, г. Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, д.2	1027700132195

9. Результаты рассмотрения и оценки Заявок на участие в Конкурсе:

9.1. Результаты рассмотрения Заявок (наличие документов):

Таблица №2.

Наименование претендента	Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Северо-Западный»	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»	Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»	Банк ВТБ (ПАО)	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
Местонахождение, ИНН	191124, г. Санкт-Петербург, улица Лафонская, д. 3, литер А ОГРН 1027700167110	107078, г. Москва, улица Каланчевская, д.27 ОГРН 1027700067328	119034, г. Москва, Гагаринский переулок, д.3 ОГРН 1027700342890	190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29 ОГРН 1027739609391	191124, г. Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, д.2 ОГРН 1027700132195
Процентная ставка по договору банковского счета (заявленное предложение), %	65,00 от Ключевой ставки Банка России	78,79 от Ключевой ставки Банка России	до 3 млрд. руб. 90,00% от Ключевой ставки Банка России дисконт 1%; от 3 млрд. до 5 млрд. руб. 90% дисконт 1,5%; свыше 5 млрд. руб. 4%	63,00 от Ключевой ставки Банка России	60,00 от ставки MosPrime ON
Процентная ставка по договору банковского счета, (расчетное значение на дату вскрытия заявки), %	5,36	6,50	4,00	5,20	5,02
<b>Документы, приложенные к Заявке:</b>					
Номера претендентов по порядку подачи Заявок	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
«Конкурсное предложение»	+	+	+	+	+
Документы, подтверждающие соответствие претендента части 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации	+	+	+	+	+
Документы, подтверждающие участие претендента в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом "О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации"	+	+	+	+	+
Документы, подтверждающие соответствие претендента одному из следующих требований:	+	+	+	+	+

- нахождение под прямым или косвенным контролем Центрального банка Российской Федерации или Российской Федерации; - заключение государственной корпорацией "Агентство по страхованию вкладов" с кредитной организацией договоров субординированного займа и предоставление облигаций федерального займа либо заключение договоров о приобретении привилегированных акций кредитной организации и оплата таких акций облигациями федерального займа в рамках мер по повышению капитализации, предусмотренных <u>статьями 3 - 3.2</u> Федерального закона "О внесении изменений в статью 11 Федерального закона "О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации" и статью 46 Федерального закона "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)"									
Проект договора банковского счета по форме банка, содержащий обязательные условия, в соответствии с разделом 5 конкурсной документации настоящего Конкурса и соответствующий требованиям конкурсной документации настоящего Конкурса	+	-	+	+	+			+	+
Копии решения (протокола) о назначении руководителя претендента на должность и приказа о вступлении в должность руководителя претендента	+	+	+					+	+
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента при проведении настоящего конкурса	+	+	-	+	+			+	+
Опись документов, прилагаемых к заявке	+	+	+					+	+

Примечание: претендент №3 указал размер процентной ставки не однозначно. К рассмотрению принимается минимальная из предложенных.

**10. По результатам рассмотрения Заявок Комиссией были приняты решения:**

10.1.1. Отклонить и не допустить к участию в Конкурсе Заявку претендента Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Северо-Западный», как не соответствующую требованиям Документации Конкурса на основании подпункта б) пункта 7.21., а именно:

- в представленной Заявке в проекте договора отсутствует соблюдение условий открытия счета предусмотренных в подпункте 1 пункта 5.1 Документации Конкурса и указанных в пункте 3 Извещения о проведении конкурса. В представленном проекте договора в разделе «1. Предмет договора» перечень операций, проводимых по счету, не предусматривает использование средств фонда капитального ремонта региональным оператором на весь перечень работ и услуг, предусмотренных ст.174 ЖК РФ («Счет предназначен только для целей использования денежных средств для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах...» – ред. претендента).

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

10.1.2. Отклонить и не допустить к участию в Конкурсе Заявку претендента АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», как не соответствующую требованиям Документации Конкурса на основании подпункта б) пункта 7.21., а именно:

- в представленной Заявке отсутствует проект договора банковского счета, содержащий обязательные условия договора банковского счета, в соответствии с разделом 5 Документации Конкурса.

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

10.1.3. Отклонить и не допустить к участию в Конкурсе Заявку претендента Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк», как не соответствующую требованиям Документации Конкурса на основании подпункта б) пункта 7.21., а именно:

- в представленной Заявке отсутствует подтверждение полномочий должностного лица на подписание и подачу Заявки на участие в Конкурсе от имени претендента;
- в представленной Заявке в проекте договора отсутствует подтверждение выполнения обязательных условий договора банковского счета по п.5.10. Документации Конкурса.

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

10.1.4. Допустить к участию в Конкурсе Заявку претендента Банк ВТБ (ПАО), как соответствующую требованиям, установленным Документацией Конкурса и условиям участия в Конкурсе. Признать Банк ВТБ (ПАО) участником Конкурса.

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

10.1.5. Допустить к участию в Конкурсе Заявку претендента Публичное акционерное общество «Сбербанк России», как соответствующую требованиям, установленным Документацией Конкурса и условиям участия в Конкурсе. Признать Публичное акционерное общество «Сбербанк России» участником Конкурса.

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

**11. По результатам рассмотрения Заявок Комиссией были приняты решения:**

11.1. Допустить к участию в Конкурсе и признать участниками Конкурса следующих претендентов:

Таблица №3.

№ участника	Наименование претендента	Адрес местонахождения, ОГРН	Процентная ставка по договору банковского счета, %
4	Банк ВТБ (ПАО)	190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29 ОГРН 1027739609391	63,00
5	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	191124, г. Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, д.2 ОГРН 1027700132195	60,00

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

**12. Оценка заявок на участие в Конкурсе.**

Комиссия провела оценку и ранжирование Заявок на участие в Конкурсе на основании предложения о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участниками Конкурса для участия в Конкурсе и представленное в составе Заявки.

Таблица №4.

РАНГ участника	Наименование претендента	Адрес местонахождения, ОГРН	Процентная ставка по договору банковского счета (расчетное значение на дату вскрытия заявок), %
1	Банк ВТБ (ПАО)	190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29 ОГРН 1027739609391	5,20
2	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	191124, г. Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, д.2 ОГРН 1027700132195	5,02

Ранжирование Заявок на участие в Конкурсе проведено на основании пункта 8.5. Документации Конкурса.

**13. По результатам рассмотрения и оценки Заявок Комиссией было предложено:**

**13.1.** Признать лучшей Заявку Открытого конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия счета регионального оператора - Банк ВТБ (ПАО).

Заявке Банк ВТБ (ПАО) присвоить первый номер.

Местонахождение: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29.

Процентная ставка по договору банковского счета: **63,00 % от ключевой ставки Банка России, что составляет 5,20 % на дату вскрытия конвертов с заявками.**

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

**13.2.** Признать участника Публичное акционерное общество «Сбербанк России», предложение которого содержат лучшие условия договора, следующее после предложения Банк ВТБ (ПАО), в проведении Конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия счета регионального оператора.

Заявке участника Публичное акционерное общество «Сбербанк России» присвоить второй номер.

Местонахождение: 191124, г. Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, д.2.

Процентная ставка по договору банковского счета: **60,00 % от MosPrime ON, что составляет 5,02 % на дату вскрытия конвертов с заявками.**

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

**14. Победитель Открытого конкурса:**

Комиссией было принято решение:

Признать победителем Конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия счета регионального оператора - Банк ВТБ (ПАО).

Местонахождение: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29.

ОГРН 1027739609391

Процентная ставка по договору банковского счета – **63,00% от ключевой ставки Банка России.**

Результаты голосования Комиссии:

**"за" - единогласно. Решение принято.**

**15.** Настоящий протокол рассмотрения и оценки Заявок на участие в Конкурсе разместить на сайте: <http://www.fkr-spb.ru>

Председатель Комиссии:

Заместитель генерального директора

Заместитель Председателя Комиссии:

Начальник отдела банковских счетов

Управления лицевых и банковских счетов




Члены комиссии:

Начальник Управления безопасности и

Ю.Б. Осинский

М.Н. Баранов

системы управления рисками  
Заместитель начальника  
Управления лицевых и банковских счетов  
Секретарь Комиссии:  
Главный специалист  
Административно-хозяйственного отдела

 В.В. Сыромяцкий  
 П.В. Михайлушкин  
 С.П. Даламан