



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

окуд

№ 1228

**О минимальном размере взноса
на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирных домах
в Санкт-Петербурге в 2025 году**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в 2025 году минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге для собственников помещений в многоквартирных домах в размере согласно приложению.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 27.12.2024 № 1228

**МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР
взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
в Санкт-Петербурге в 2025 году**

№ п/п	Тип многоквартирного дома	Минимальный размер взноса, руб./кв.м в месяц	
1	2	3	
1	«Дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт» и «дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт»	Без лифта	13,67
		С лифтом	14,26
2	«Сталинские», постройки 1931-1956 гг.», «конструктивизм, постройки 1918-1930 гг.» и «немецкие», постройки 1945-1948 гг.»	Без лифта	13,47
		С лифтом	14,06
3	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 гг.»	Без лифта	13,21
		С лифтом	13,81
4	«Хрущевки» панельные, постройки 1957-1970 гг.»	Без лифта	13,43
		С лифтом	14,02
5	«Кирпичные, постройки 1970-1980 гг.» и «деревянные дома»	Без лифта	13,06
		С лифтом	13,67
6	«Панельные, постройки 1970-1980 гг.»	Без лифта	13,31
		С лифтом	13,90
7	«Кирпичные, «новое строительство», постройки после 1980 г.» и «дома, построенные после 1999 года, категории «новое строительство кирпичные»	Без лифта	13,14
		С лифтом	13,73
8	«Панельные «новое строительство», постройки после 1980 г.» и «дома, построенные после 1999 года, категории «новое строительство панельные»	Без лифта	13,35
		С лифтом	13,95
9	«Дома нового строительства, построенные после 1980 года, с наружными многослойными и (или) оштукатуренными ограждающими конструкциями (за исключением домов, ограждающие конструкции которых выполнены из панелей, и домов с вентилируемыми фасадами)»	Без лифта	13,67
		С лифтом	14,26
10	«Дома нового строительства, построенные после 1980 года, с вентилируемыми фасадами»	Без лифта	13,36
		С лифтом	13,97

